

**UCHWAŁA NR XXVIII-149/21
RADY MIEJSKIEJ NIESZAWA**

z dnia 25 czerwca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonych w Nieszawie przy ul. Stodólna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 1740 ze zm.) Rada Miejska Nieszawa uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne ustanowienie, na czas nieoznaczony, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Nieszawa, oznaczonej nr ew. 765/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Nieszawa, zapisanej w księdze wieczystej WL1A/00024527/9, służebności gruntowej, polegającej na prawie przejazdu i przejścia na rzecz każdorazowego właściciela działki o nr ew. 575/7 położonej w obrębie ewidencyjnym Nieszawa. Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nieszawa

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
NIESZAWA


Paweł Zaręba

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: **STAROSTA ALEKSANDROWSKI**

Nazwa materiału zasobu: **MAPA ZASADNICZA**

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: **GN.G0.6642.813.2020**

Data wykonania kopii: **08.06.2020**

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: **Z up. STAROSTY**

Jan Kania
Kierownik PODGIK

Załącznik do uchwały Nr XXVIII-149/21
Rady Miejskiej Nieszawa
z dnia 25 czerwca 2021 r.



WNISKOWANY TEREN PRZEZNACZONY
POD SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWĄ

Przewodniczący Rady Miejskiej
NIESZAWA
Patryk Zaręba

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Stosownie do zapisów art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomość można obciążyć na rzecz właściciela innej nieruchomości (nieruchomości władnącej) prawem, którego treść polega na tym, że właściciel nieruchomości władnącej może korzystać w oznaczonym okresie z nieruchomości obciążonej, jednocześnie służebność gruntowa może mieć jedynie na celu zwiększenie użyteczności nieruchomości władnącej lub jej oznaczonej części.

Działka o nr ew. położona przy ul. Stodólnej, w obrębie ewidencyjnym Nieszawa, która ma zostać obciążona ograniczonym prawem rzeczowym, stanowi własność Gminy Miejskiej Nieszawa.

Właściciel nieruchomości oznaczonej nr ew. 575/7 wystąpił z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przejścia pasem o szerokości 5m i długości 36,19m na rzecz swojej nieruchomości.

Wydzielenie pasa dojazdu od ulicy Stodólnej uporządkuje dojazd do wszystkich nieruchomości. Ponadto wnioskodawca wykona i przekaze, utwardzoną kostką brukową, drogę na rzecz miasta .

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej
NIESZAWA


Paweł Zaręba

IMIENNE GŁOSOWANIE UCHWAŁY NR XXVIII-149/21

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonych w Nieszawie przy ul. Stodólnej

Lp.	Imię (imiona)	Nazwisko	Nie Brał(a) udział	ZA	PRZE-CIW	WSTRZY-MAŁ SIĘ
1	Magdalena	Kułakowska-Chlewicka		X		
2	Jolanta	Piernikowska		X		
3	Marek	Wiśniewski		X		
4	Jolanta	Lipigórska		X		
5	Anna	Wochna		X		
6	Hanna	Kamińska-Pietrus		X		
7	Beata	Podlewska		X		
8	Monika	Ptaszyńska	-			
9	Agnieszka	Swędrak		X		
10	Sylwia	Oramus		X		
11	Jadwiga	Szczepańska		X		
12	Marcin	Szczepański	-			
13	Tadeusz	Wiśniewski		X		
14	Leon	Szynkowski	-			
15	Paweł	Zaręba		X		
Razem				12		

W głosowaniu udział wzięło12 radnych.

Głosowało: „za”12..... ,

Głosów: „przeciw”0..... ,

Głosów: „wstrzymujący się”0.....

Przewodniczący Rady Miejskiej
NIESZAWA

Paweł Zaręba