

**UCHWAŁA NR XXV-139/21
RADY MIEJSKIEJ NIESZAWA**

z dnia 26 marca 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzoru deklaracji
o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień
złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2020r. poz.713 ze zm.) oraz art.7 ust.1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j.: Dz.U.z 2019r. poz. 2133 ze zm.) Rada Miejska Nieszawa, uchwała , co następuje:

§ 1. 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Określa się wzór deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego wnioskodawcy za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy stanowiący załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nieszawa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z mocą obowiązująca od 1 lipca 2021r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
NIESZAWA

Paweł Zaręba

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXV-139/21
Rady Miejskiej Nieszawa
z dnia 26 marca 2021 r.

.....
(miejscowość, data)

WNIOSEK
o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca

.....
(imię i nazwisko, PESEL, albo nr dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)

2. Adres zamieszkania

.....

3. Nazwa i siedziba (adres) zarządcy domu albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny

.....
.....

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego:

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal
- h) inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego

5. Powierzchnia użytkowa lokalu
w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni
- b) powierzchnia zajmowanych przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu lokalu

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

- a) poruszających się na wózku
- b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju

- 7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewania a) jest b) brak *
- 8. Sposób ogrzewania wody: centralna instalacja ciepłej wody a) jest b) brak *
- 9. Instalacja gazu przewodowego: a) jest b) brak *

* Niepotrzebne skreślić

** Miesiąc, w którym składany jest wniosek

10. Liczba osób w gospodarstwie domowym

11. Razem dochody gospodarstwa domowego
(według deklaracji)

12. Łączna kwota wydatków za lokal mieszkalny za ostatni miesiąc**

13. Wyszczególnienie wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc:

- czynsz:
- koszty eksploatacji i remontów:
- zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną:
- centralne ogrzewanie:
- ciepła woda:
- zimna woda:
- odbiór nieczystości stałych:
- odbiór nieczystości płynnych:
- odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego:
- wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczału na zakup opału:
- inne:

Potwierdza zarządca domu pkt 2-5, 7-9, 13
(podpis zarządcy)

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

POUCZENIE

Dodatek mieszkaniowy przysługuje najemcom oraz podnajemcom lokali mieszkaniowych, osobom mieszkającym w lokalach mieszkalnych, do których przysługuje im spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, osobom mieszkającym w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących ich własność i właścicielom samodzielnych lokali mieszkalnych, innym osobom mającym tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego i ponoszącym wydatki związane z jego zajmowaniem, osobom zajmującym lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekującym na przysługujący im lokal zamienny albo socjalny, jeżeli średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego nie przekracza 175% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym (**2.100,00 zł**) i 125% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym (**1.500,00 zł**), obowiązującej w dniu złożenia wniosku, z zastrzeżeniem art. 6 ust.8, który stanowi: jeżeli średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego jest wyższy od określonego w art.3 ust.1, a kwota nadwyżki nie przekracza wysokości dodatku mieszkaniowego obniża się o tę kwotę.

Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów

uzyskania przychodu.

Do dochodu nie wlicza się:

świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego, zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomodze pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007r., świadczenie pieniężnego i pomocy pieniężnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 marca 2015r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz.U. z 2018r. poz. 690 oraz z 2019r. poz. 730, 752 i 992), świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci (Dz. U. z 2018r. poz. 2134, z późn. zm.), dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz.U. Z 2019r. poz. 1111 i 924), dopłaty do czynszu, o której mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkaniowego (Dz.U. poz. 1540 oraz z 2019r. poz. 1309), świadczenia pieniężnego na podstawie art. 9 ustawy z dnia 22 listopada 2018r. o grobach weteranów walk o wolność i niepodległość Polski(Dz. U. poz. 2529) oraz świadczenia uzupełniającego przyznanego na podstawie ustawy z dnia 31 lipca 2019r. o świadczeniu uzupełniającym dla osób niezdolnych do samodzielnej egzystencji (Dz. U. poz. 1622).

Dodatek mieszkaniowy przysługuje osobom, jeżeli w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o jego przyznanie średni miesięczny dochód przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego wnioskodawcy nie przekroczył w gospodarstwie:

- 1) jednoosobowym – 40%,
- 2) wieloosobowym – 30%

– przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej, obowiązującego w dniu złożenia wniosku, Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez osobę ubiegającą się o dodatek mieszkaniowy, samodzielnie zajmującą lokal albo gospodarstwo prowadzone przez tę osobę wspólnie z małżonkiem i innymi osobami stale z nią zamieszkującymi i gospodarującymi, które swoje prawa do zamieszkiwania w lokalu wywodzą z prawa tej osoby.

Wydatkami poniesionymi przez osobę ubiegającą się o dodatek mieszkaniowy są świadczenia okresowe ponoszone przez gospodarstwo domowe w związku z zajmowaniem lokalu mieszkalnego.

Wydatkami, o których mowa są:

- 1) czynsz;
- 2) opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej;
- 3) zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną;
- 4) odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego;
- 5) inne niż wymienione w pkt 1 – 4 opłaty za używanie lokalu mieszkalnego;
- 6) opłaty za energię cieplną, wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych;
- 7) wydatek stanowiący podstawę obliczenia ryczałtu na zakup opału.

Nie stanowią wydatków, wydatki poniesione z tytułu:

- 1) ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntów;
- 2) opłat za gaz przewodowy, energię elektryczną, dostarczane do lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinnego) na cele bytowe.

Jeżeli osoba ubiegająca się o dodatek mieszkaniowy zamieszkuje w lokalu mieszkalnym lub domku niewchodzącym w skład mieszkaniowego zasobu gminy, do wydatków przyjmowanych dla celów obliczenia dodatku mieszkaniowego zalicza się:

- 1) wydatki, które w wypadku najmu lokalu mieszkalnego byłyby pokrywane w ramach czynszu, lecz wyłącznie do wysokości czynszu, jaki obowiązywałby dla danego lokalu, gdyby lokal ten wchodził w skład zasobu mieszkalnego gminy;
- 2) opłaty, poza czynszem, które obowiązywałyby w zasobie mieszkaniowym gminy, gdyby lokal ten wchodził w skład tego zasobu.

Jeżeli lokal mieszkalny nie jest wyposażony w instalację doprowadzającą energię ciepłą do celów ogrzewania, w instalację ciepłej wody lub gazu przewodowego z zewnętrznego źródła znajdującego się poza lokalem mieszkalnym, osobie uprawnionej do dodatku mieszkaniowego przyznaje się ryczałt na zakup opału stanowiący część dodatku mieszkaniowego

Normatywna powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego, w którym znajduje się tylko jeden lokal mieszkalny (dom jednorodzinny), zwana dalej „normatywną powierzchnią”, w przeliczeniu na liczbę członków gospodarstwa domowego nie może przekraczać:

- 1) 35m²–dla 1 osoby;
- 2) 40m²–dla 2 osób;
- 3) 45m²–dla 3 osób;
- 4) 55m²–dla 4 osób;
- 5) 65m² –dla 5 osób;
- 6) 70m²–dla 6 osób, a w razie zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym większej liczby osób dla każdej kolejnej osoby zwiększa się normatywną powierzchnię tego lokalu o 5m².

Normatywną powierzchnię powiększa się o 15m², jeżeli w lokalu mieszkalnym zamieszkuje osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku lub osoba niepełnosprawna, której niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju. O wymogu zamieszkiwania w oddzielnym pokoju orzekają powiatowe zespoły do spraw orzekania o niepełnosprawności, o których mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych(Dz. U. z 2016r. Poz. 2046 i 1948).

Dodatek mieszkaniowy przysługuje, gdy powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego nie przekracza normatywnej powierzchni o więcej niż:

- 1) 30% albo
- 2) 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60%.

Wydatki na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego oblicza się, dzieląc wydatki za ten lokal przez jego powierzchnię użytkową i mnożąc uzyskany w ten sposób wskaźnik przez normatywną powierzchnię.

Wysokość dodatku mieszkaniowego stanowi różnicę między wydatkami przypadającymi na normatywną powierzchnię użytkową zajmowanego lokalu mieszkalnego, a kwotą stanowiącą wydatki poniesione przez osobę otrzymującą dodatek mieszkaniowy w wysokości:

- 1) 15% dochodów gospodarstwa domowego – w gospodarstwie jednoosobowym;
- 2) 12% dochodów gospodarstwa domowego – w gospodarstwie 2– 4 -osobowym;
- 3) 10% dochodów gospodarstwa domowego – w gospodarstwie 5 - osobowym i większym.

Jeżeli średni miesięczny dochód jest równy lub wyższy od 150% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym (**1.800,00zł**) i 100% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym (**1.200,00 zł**) lecz nie przekracza odpowiednich wysokości średnich miesięcznych dochodów wymienionych w art. 3 ust.1, wówczas dla celów obliczenia dodatku mieszkaniowego przyjmuje się wydatki poniesione przez osobę otrzymującą dodatek w wysokości:

- 1) 20% dochodów gospodarstwa domowego – w gospodarstwie jednoosobowym;
- 2) 15% dochodów gospodarstwa domowego – w gospodarstwie 2 – 4 -osobowym;

3) 12% dochodów gospodarstwa domowego – w gospodarstwie 5 -osobowym i większym.
Wysokość dodatku mieszkaniowego, łącznie z ryczałtem, nie może przekraczać 70% wydatków przypadających na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego lub 70% faktycznych wydatków ponoszonych za lokal mieszkalny, jeżeli powierzchnia tego lokalu jest mniejsza lub równa normatywnej powierzchni.

Dodatku mieszkaniowego nie przyznaje się, jeżeli jego kwota byłaby niższa niż 2 % kwoty najniższej emerytury w dniu wydania decyzji (24,00zł).

Dodatek mieszkaniowy przyznaje się na okres 6 miesięcy, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu złożenia wniosku.

Wywiad środowiskowy:

Organ, odmawia przyznania dodatku mieszkaniowego, jeżeli w wyniku przeprowadzenia wywiadu środowiskowego ustali, że:

1) występuje rażąca dysproporcja pomiędzy niskimi dochodami wykazanymi w złożonej deklaracji, a faktycznym stanem majątkowym wnioskodawcy, wskazującym, że jest on w stanie uiszczać wydatki związane z zajmowaniem lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinnego) wykorzystując własne środki i posiadane zasoby majątkowe lub

2) faktyczna liczba wspólnie stale zamieszkujących i gospodarujących z wnioskodawcą jest mniejsza niż wykazana w deklaracji.

Niewyrażenie zgody na przeprowadzenie wywiadu środowiskowego, stanowi podstawę do odmowy przyznania dodatku mieszkaniowego.

Upoważniony przez organ, pracownik przeprowadzający wywiad środowiskowy może żądać od wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego złożenia, pod rygorem odpowiedzialności karnej, oświadczenia o stanie majątkowym, zawierającego w szczególności dane

dotyczące posiadanych:

1) ruchomości i nieruchomości;

2) zasobów pieniężnych.

Odmowa złożenia oświadczenia stanowi podstawę do wydania decyzji o odmowie przyznania dodatku mieszkaniowego.

W wypadku stwierdzenia, że osoba, której przyznano dodatek mieszkaniowy, nie opłaca na bieżąco należności za zajmowany lokal mieszkalny, wypłatę dodatku mieszkaniowego wstrzymuje się, w drodze decyzji administracyjnej, do czasu uregulowania zaległości. Jeżeli uregulowanie zaległości nie nastąpi w ciągu 3 miesięcy od dnia wydania decyzji, o której mowa w zdaniu pierwszym, decyzja o przyznaniu dodatku mieszkaniowego wygasa. W wypadku uregulowania należności w terminie określonym w zdaniu drugim wypłaca się dodatek mieszkaniowy za okres, w którym wypłata była wstrzymana.

W celu weryfikacji informacji i danych zawartych we wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i w deklaracji, oraz w oświadczeniu, organ może wezwać wnioskodawcę do przekazania dodatkowych dokumentów potwierdzających te informacje i dane, wyznaczając termin nie krótszy niż 14 dni. Organ może odmówić przyznania dodatku mieszkaniowego w przypadku nie dostarczenia wskazanych dokumentów w wyznaczonym terminie.

Dodatek mieszkaniowy przyznaje się na okres 6 miesięcy, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu złożenia wniosku.

Do wniosku dołączam następujące dokumenty:

1.
2.
3.
4.

Oświadczam, że jestem świadoma/świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(podpis wnioskodawcy)

Przewodniczący Rady Miejskiej
NIESZAWA
Paweł Zaręba

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXV-139/21
Rady Miejskiej Nieszawa
z dnia 26 marca 2021 r.

.....
.....
(Imię i nazwisko składającego deklarację)

(miejscowość, data)

.....
.....
(adres zamieszkania)

DEKLARACJA
o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających
dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy

za okres
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

1. Imię i nazwisko wnioskodawca
..... data urodzenia
2. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
3. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
4. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
5. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
6. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
7. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
8. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
9. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
10. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

L.p.	Miejsce pracy – nauki	Źródło dochodu	Wysokość dochodu w zł
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięcznie zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem/am dochody jestem zobowiązany/a przechowywać przez okres 3 lat.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis składającego deklarację)

Przewodniczący Rady Miejskiej
NIESZAWA

Paweł Zaręba

UZASADNIENIE

Na podstawie ustawy z 10.12.2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 11) ogłoszonej w dniu 4.01.2021 r., której część przepisów weszła w życie z dniem 05.01.2021 r. zostały wprowadzone zmiany w ustawie z 21.06.2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2133).

Treść przepisów ustawy o dodatkach mieszkaniowych, reguluje zasady i tryb przyznawania, ustalania wysokości i wypłacania dodatków mieszkaniowych oraz właściwość organów w tych sprawach. Zgodnie z art. 9a ust. 1 u.d.m., wypłata dodatków mieszkaniowych jest zadaniem własnym gminy. Dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do *wniosku* dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty (art. 7 ust. 1 u.d.m.). W przywołanej regulacji ustawodawca wskazał organ właściwy w sprawie przyznania dodatku mieszkaniowego (tj. wójta, burmistrza, prezydenta miasta) oraz formę przyznania świadczenia (tj. decyzję administracyjną). Ponadto prawodawca wskazał, że do wniosku o ustalenie prawa do dodatku mieszkaniowego dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku.

Od 01.07.2021 r. treść art. 7 ust. 1 zd. 2 u.d.m., obowiązuje w zmienionym brzmieniu, a mianowicie, że do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia *wniosku* oraz dokumenty potwierdzające wysokość ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia *wniosku* wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego. Ponadto z dniem 01.07.2021 r. utraci moc art. 9 ust. 1 u.d.m. stanowiący, że Rada Ministrów, w drodze rozporządzenia, określi:

- 1) (utracił moc)
- 2) sposób ustalania wysokości ryczałtu na zakup opału;
- 3) wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego;
- 4) wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

Obecnie osoba ubiegająca się o dodatek mieszkaniowy składa wniosek zgodny z formularzem określonym w załączniku nr 1 do rozporządzenia Rady Ministrów z 28.12.2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz.U. z 2001 r., Nr 156, poz. 1817 ze zm.) – wraz z deklaracją o wysokości dochodów określoną w załączniku nr 2 do tego rozporządzenia.

Jednakże w trybie art. 11 pkt 11 ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa w przepisach u.d.m., z dniem 1.07.2021 r. uchyla się art. 9. Oznacza to, że od 01.07.2021 r. osoba ubiegająca się o dodatek mieszkaniowy w celu ustalenia prawa do świadczenia nie będzie musiała złożyć wniosku o dodatek mieszkaniowy i deklaracji o dochodach określonego w załączniku nr 1 i 2 do r.d.m.

Na podstawie art. 11 pkt 7 lit. b ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa obowiązującego od 05.01.2021 r. w art. 7 u.d.m. po ust. 1a został dodany ust. 1b-1e. Z treści nowego art. 7 ust. 1e u.d.m. wynika, że rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1.

W art. 38 ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa ustawodawca zawarł przepis przejściowy w brzmieniu: w terminie do dnia 1 lipca 2021 r., rady gmin podejmą uchwały, o których mowa w art. 7 ust. 1e ustawy zmienianej w art. 11. *Uchwały* rad gmin wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Oznacza to, że od dnia 01.07.2021 r. przestanie obowiązywać treść art. 9 u.d.m. a wraz z nim przepisy rozporządzenia w sprawie dodatków mieszkaniowych. Natomiast do kompetencji rady gminy w terminie od 05.01.2021 r. do 01.07.2021 r. należy realizacja ustawowego obowiązku polegającego na określeniu w drodze uchwały, wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku.

W świetle przywołanych regulacji u.d.m. w związku z ustawową delegacją zawartą w art. 38 ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa obligującą radę gminy do podjęcia uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i określenia wzoru deklaracji

o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy przedmiotowa uchwała stanowi akt prawa miejscowego obowiązujący na terenie konkretnej gminy, który podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa.

Mając na uwadze powyższe przyjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej
NIESZAWA

Paweł Zaręba



Uchwała numer "Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy: - dyskusja, - podjęcie uchwały. " została podjęta następującą proporcją głosów: za 10, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.

Data i godzina głosowania: 26.03.2021 13:42:56

Radni zagłosowali jak poniżej:

Za	
1.	<i>Paweł Zaręba</i>
2.	<i>Magdalena Kułakowska-Chlewicka</i>
3.	<i>Jolanta Lipigórska</i>
4.	<i>Monika Ptaszyńska</i>
5.	<i>Anna Wochna</i>
6.	<i>Marcin Szczepański</i>
7.	<i>Jolanta Piernikowska</i>
8.	<i>Sylwia Oramus</i>
9.	<i>Agnieszka Swędrak</i>
10.	<i>Tadeusz Wiśniewski</i>

Wstrzymało się	
	<i>BRAK</i>

Przeciw	
	<i>BRAK</i>

Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	<i>BRAK</i>