

**UCHWAŁA NR L-271/23
RADY MIEJSKIEJ NIESZAWA**

z dnia 30 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenie zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023 poz. 40; ze zm.) w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miejska Nieszawa uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemców lokal mieszkalny Nr 1 o pow. 40,60 m² przy ulicy Gabriela Narutowicza 6 w Nieszawie.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nieszawa.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
NIESZAWA

Paweł Zaręba
Paweł Zaręba

Uzasadnienie

Rada Miejska Nieszawa wyraziła zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego opisanego w § 1 na wniosek dotychczasowych najemców. Podstawą sprzedaży lokalu będzie operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zbycie nastąpi w trybie bezprzetargowym (najem na czas nieokreślony).

Sprzedaż lokalu z bonifikatą 98% zgodnie z Uchwałą Nr XII-66/19 Rady Miejskiej Nieszawa z dnia 24 września 2019 r. w sprawie udzielenia bonifikaty do wartości lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Nieszawa zbywanych na rzecz najemców.

Przewodniczący Rady Miejskiej
NIESZAWA

Paweł Zaręba