

**UCHWAŁA NR XLIII-227/22
RADY MIEJSKIEJ NIESZAWA**

z dnia 26 września 2022 r.

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2022r. poz. 559 ze zm.) oraz art.7 ust.1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j.: Dz.U.z 2021r. poz. 2021 ze zm.) Rada Miejska Nieszawa, uchwała , co następuje:

§ 1. 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Określa się wzór deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego wnioskodawcy za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy stanowiący załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nieszawa.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Miejskiej Nieszawa Nr XXV-139/21 z dnia 26 marca 2021r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
NIESZAWA

Paweł Zaręba

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLIII-227/22

Rady Miejskiej Nieszawa

z dnia 26 września 2022 r.

.....
(miejscowość, data)

WNIOSEK

o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca
(imię i nazwisko, PESEL, albo nr dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)
 2. Adres zamieszkania
 3. Nazwa i siedziba (adres) zarządcy domu albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny
 4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego:
 - a) najem
 - b) podnajem
 - c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
 - d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
 - e) własność innego lokalu mieszkalnego
 - f) własność domu jednorodzinnego
 - g) własność budynku wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal
 - h) inny tytuł prawny
 - i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego
 5. Powierzchnia użytkowa lokalu
w tym:
 - a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni
 - b) powierzchnia zajmowanych przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu lokalu
 6. Liczba osób niepełnosprawnych:
 - a) poruszających się na wózku
 - b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju
 7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewania a) jest b) brak *
 8. Sposób ogrzewania wody: centralna instalacja ciepłej wody a) jest b) brak *
 9. Instalacja gazu przewodowego: a) jest b) brak *
- * Niepotrzebne skreślić
- ** Miesiąc, w którym składany jest wniosek
10. Liczba osób w gospodarstwie domowym
 11. Razem dochody gospodarstwa domowego

(według deklaracji)

12. Łączna kwota wydatków za lokal mieszkalny za ostatni miesiąc**

13. Wyszczególnienie wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc:

- czynsz:
- koszty eksploatacji i remontów:
- zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną:
- centralne ogrzewanie:
- ciepła woda:
- zimna woda:
- odbiór nieczystości stałych:
- odbiór nieczystości płynnych:
- odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego:
- wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału:
- inne:

Potwierdza zarządca domu pkt 2-5, 7-9, 13

(podpis zarządcy)

Oświadczam, że jestem świadoma/świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

(podpis wnioskodawcy)

.....

(podpis przyjmującego)

Przewodniczący Rady Miejskiej
NIE SZAWA
Paweł Zaręba

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLIII-227/22
Rady Miejskiej Nieszawa
z dnia 26 września 2022 r.

.....
(miejscowość, data)

.....
(Imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
.....
(adres zamieszkania)

DEKLARACJA

o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy

za okres

(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

1. Imię	i nazwisko	.....	wnioskodawca
		data urodzenia	
2. Imię	i nazwisko	.....	stopień pokrewieństwa
		data urodzenia	
3. Imię	i nazwisko	.....	stopień pokrewieństwa
		data urodzenia	
4. Imię	i nazwisko	.....	stopień pokrewieństwa
		data urodzenia	
5. Imię	i nazwisko	.....	stopień pokrewieństwa
		data urodzenia	
6. Imię	i nazwisko	.....	stopień pokrewieństwa
		data urodzenia	
7. Imię	i nazwisko	.....	stopień pokrewieństwa
		data urodzenia	
8. Imię	i nazwisko	.....	stopień pokrewieństwa
		data urodzenia	
9. Imię	i nazwisko	.....	stopień pokrewieństwa
		data urodzenia	
10. Imię	i nazwisko	.....	stopień pokrewieństwa
		data urodzenia	

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

L.p.	Miejsce pracy – nauki	Źródło dochodu	Wysokość dochodu w zł

Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięcznie zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem/am dochody jestem zobowiązany/a przechowywać przez okres 3 lat.

.....

(podpis przyjmującego)

.....

(podpis składającego deklarację)

Przewodniczący Rady Miejskiej
NIE SZAWA

Paweł Zaręba

UZASADNIENIE

Treść przepisów ustawy o dodatkach mieszkaniowych, reguluje zasady i tryb przyznawania, ustalania wysokości i wypłacania dodatków mieszkaniowych oraz właściwość organów w tych sprawach. Zgodnie z art. 9a ust. 1 u.d.m., wypłata dodatków mieszkaniowych jest zadaniem własnym gminy. Dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do *wniosku* dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty (art. 7 ust. 1 u.d.m.). W przywołanej regulacji ustawodawca wskazał organ właściwy w sprawie przyznania dodatku mieszkaniowego (tj. wójta, burmistrza, prezydenta miasta) oraz formę przyznania świadczenia (tj. decyzję administracyjną). Ponadto prawodawca wskazał, że do wniosku o ustalenie prawa do dodatku mieszkaniowego dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku.

Na podstawie art. 11 pkt 7 lit. b ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa obowiązującego od 05.01.2021 r. w art. 7 u.d.m. po ust. 1a został dodany ust. 1b-1e. Z treści nowego art. 7 ust. 1e u.d.m. wynika, że rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1.

Przewodniczący Rady Miejskiej
NIESZAWA

Paweł Zaręba